

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Warszawa, Bemowo.

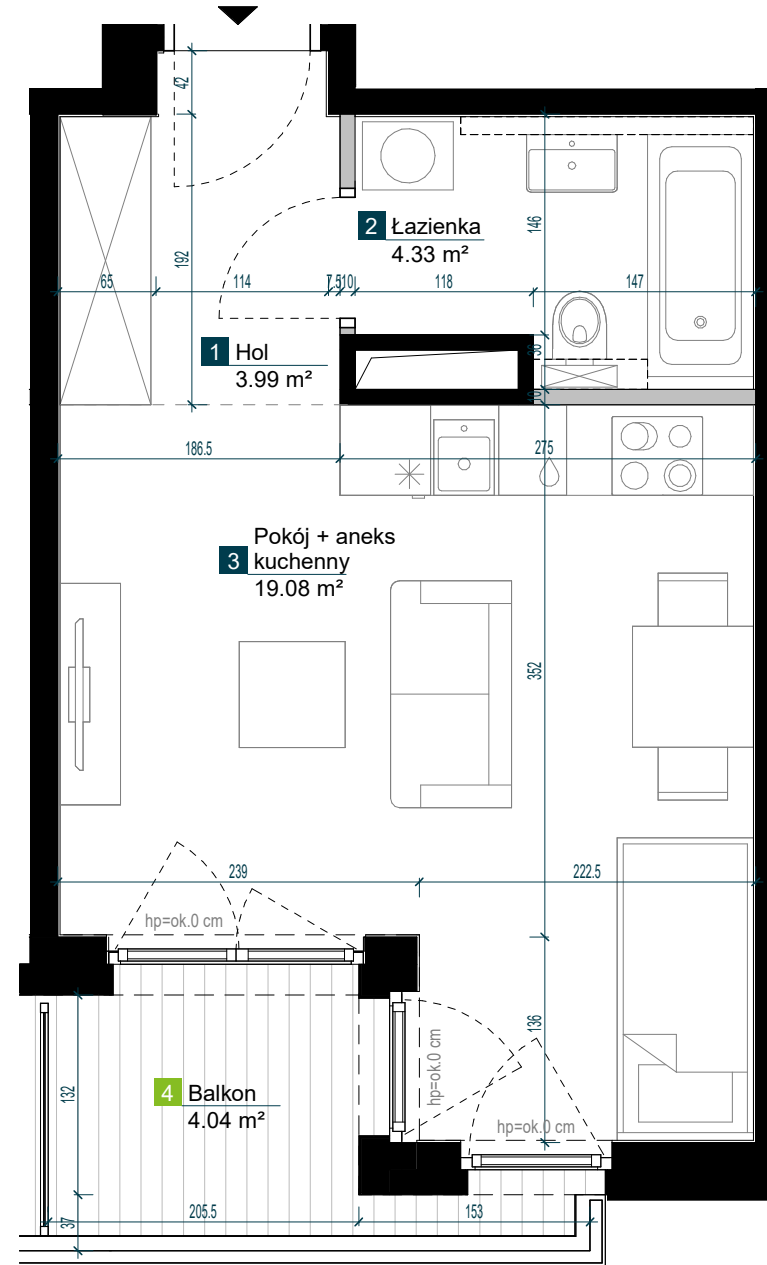


NUMER LOKALU

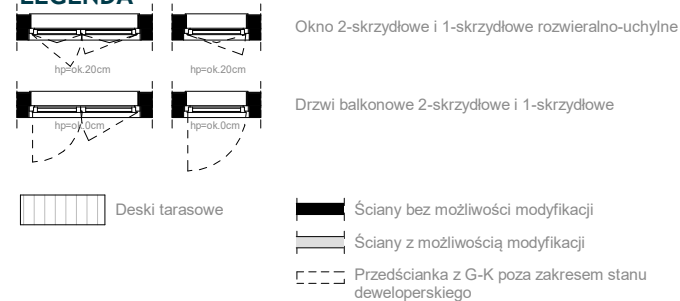
AB0402

Typ Lokalu	1-pokojowe
Budynek	A
Klatka	B
Piętro	04
Wysokość pom.	ok. 2.65m

1	Hol	3.99 m ²
2	Łazienka	4.33 m ²
3	Pokój + aneks kuchenny	19.08 m ²
Powierzchnia użytkowa		27.40 m²
4	Balkon	4.04 m ²



LEGENDA



UWAGI

1. Przedstawione urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe, materiały wykończeniowe podłóg, okładziny ścienne, stopnie na tarasach oraz elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczenia obliczona jest wg normy PN-ISO 9836:2015-12. Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym na poziomie podłogi nie licząc listew podłogowych, progów itp. Powierzchnie pomieszczeń mogą ulec nieznacznej zmianie.
3. Wymiary na rzucie mieszkania podano w świetle konstrukcji (bez wykończeń). Na warstwy wykończeniowe przewidziano do 3 cm.
4. Ostateczne wymiary powierzchni zostaną podane w dokumentacji powykonawczej. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji.
5. Wysokość lokalu podano z uwzględnieniem warstw wykończeniowych posadzki /2,5cm/ oraz grubości tynku na suficie.
6. Nawiew powietrza będzie odbywać się przez nawietzniki ścienne lub okienne.
7. Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.
8. W ogródkach lokatorskich "sieci uzbrojenia podziemnego" są orientacyjne i mogą ulec zmianie.



Architektura Dawidczyk & Partnerzy Sp. z o.o.
ul. Okrzei 18/40 03-710 Warszawa
www.iadp.pl

AB0402 / 15-02-2024